

## BAREME DES HONORAIRES DE LOCATION

	Locaux commerciaux et industriels	Locaux Professionnels	Locaux d'habitation		Garages et parkings	
			A la charge du locataire	A la charge du propriétaire	A la charge du locataire	A la charge du propriétaire
<b>Honoraires de location</b>	30 % HT du loyer annuel	30 % HT du loyer annuel	selon secteur géographique 10 € ou 8 €/m2 TTC    10 € ou 8 €/m2 TTC		un mois de loyer hors charges	un mois de loyer hors charges
			*en cas de changement de locataire en colocation : facturation des honoraires sur la base de la surface divisée par le nombre de titulaire au bail			
<b>Etat des lieux d'entrée</b>	Frais partagés par moitié si réalisé par huissier de justice	Frais partagés par moitié si réalisé par huissier de justice	3€ / m2	3€ / m2	sans objet	sans objet

## BAREME DES HONORAIRES DE GESTION

	Locaux commerciaux et industriels	Locaux professionnels	Locaux d'habitation	Garages et parkings
<b>Honoraires de gestion (hors garanties)</b>	6 % HT sur encaissements	6 % HT sur encaissements	6% HT sur encaissements	10% HT sur encaissements
<b>Honoraires Aide à la déclaration foncière (propriétaire uniquement)</b>	50€ HT soit 60 € TTC	50€ HT soit 60 € TTC	50€ HT soit 60 € TTC	50€ HT soit 60 € TTC
<b>Etat des lieux de sortie à charge du bailleur</b>	125 € HT soit 150 € TTC	125 € HT soit 150 € TTC	83.33 € HT soit 100 € TTC	83.33 € HT soit 100 € TTC