

BAREME DES HONORAIRES DE LOCATION AU 01.01.2021

	Locaux commerciaux et industriels	Locaux Professionnels	Locaux d'habitation	
			A la charge du locataire	A la charge du propriétaire
Honoraires location	36% TTC loyer annuel	36% TTC loyer annuel	selon secteur géographique	
			10 euros ou 8 euros/m ² TTC	10 euros ou 8 euros/m ² TTC
			*en cas de changement de locataire en colocation : facturation des honoraires sur la base de la surface divisée par le nombre de titulaire au bail	
Etat des lieux d'entrée	Frais partagés par moitié si réalisé par huissier de justice	Frais partagés par moitié si réalisé par huissier de justice	3 euros/m ²	3 euros/m ²

BAREME DES HONORAIRES DE GESTION AU 01.01.2021

	Locaux commerciaux et industriels	Locaux professionnels	Locaux	Garages
Honoraires Gestion (hors garanties)	7.2 % TTC sur encaissements	7.2 % TTC sur encaissements	7.2 % TTC sur encaissements	12 % TTC sur encaissements
Honoraires Aide à la déclaration foncière (propriétaire uniquement)	60 € TTC	60 € TTC	60 € TTC	
Etat des lieux de sortie à chargé du bailleur	100 € TTC	100 € TTC	100 € TTC	

Siège social
5 rue Marc Bloch 69007 Lyon
T. 04 72 73 13 73 - Fax 04 78 61 73 65
agence-gambetta@confiance-immobilier.fr

Agence Lyon Monplaisir
108 avenue des Frères Lumière
69003 Lyon
T. 04 72 78 89 89 - Fax 04 72 78 89 88
agence-monplaisir@confiance-immobilier.fr

Agence Villeurbanne
14 rue Branly
69100 Villeurbanne
T. 04 37 43 41 31 - Fax 04 37 43 41 39
agence-villeurbanne@confiance-immobilier.fr

www.confiance-immobilier.fr

